

**DOMOV PRO SENIORY
ZASTÁVKA P.O. , SPORTOVNÍ 432,
ZASTÁVKA 664 84
REKONSTRUKCE UBYTOVACÍ ČÁSTI
V BUDOVĚ A
SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA**

DOKUMENTACE PRO REALIZACI

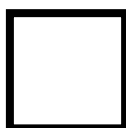
Investor: Domov pro seniory Zastávka p.o

Zpracovatel projektu: Ing Zdeněk Illek
Brno 635 00, Rerychova 4
Tel. 604 509 441

Odpovědný projektant: Ing. Zdeněk Illek

Datum: září 2024

Číslo výtisku



ELEKTROINSTALACE

OBSAH DOKUMENTACE

Textová část:

Technická zpráva

Výpis materiálu

Výkresová část:

Výkres č.1	PŘEHLEDOVÉ SCHEMA ROZVODŮ
Výkres č.2	ELEKTROINSTALACE 1.PATRO
Výkres č.3	ELEKTROINSTALACE 2.PATRO
Výkres č.4	ELEKTROINSTALACE 3.PATRO
Výkres č.5	ELEKTROINSTALACE 4.PATRO
Výkres č.6	ELEKTROINSTALACE 5.PATRO
Výkres č.7	ELEKTROINSTALACE 6.PATRO
Výkres č.10	POKOJOVÁ ROZVODNICE RP - DOPLNĚNÍ
Výkres č.11	ROZVODNICE OŠETŘOVNY R50, R99, R148
Výkres č.12	ROZVODNICE JÍDELNY R34, R90, R139
Výkres č.13	ROZVODNICE KUCHYNĚ R53, R97, R146
Výkres č.14	PATROVÝ ROZVADĚČ R2A
Výkres č.15	PATROVÝ ROZVADĚČ R2B
Výkres č.16	PATROVÝ ROZVADĚČ R3A
Výkres č.17	PATROVÝ ROZVADĚČ R3B
Výkres č.18	PATROVÝ ROZVADĚČ R4A
Výkres č.19	PATROVÝ ROZVADĚČ R4B
Výkres č.20	PATROVÝ ROZVADĚČ R5A
Výkres č.21	PATROVÝ ROZVADĚČ R5B
Výkres č.22	PATROVÝ ROZVADĚČ R6A
Výkres č.23	PATROVÝ ROZVADĚČ R6B
Výkres č.24	PATROVÝ ROZVADĚČ R7A
Výkres č.25	PATROVÝ ROZVADĚČ R7B

TECHNICKÁ ZPRÁVA

1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Rozvodná soustava: 3+PEN TN-C / 3+N+PE TN-S, stř.50Hz 400V

Ochrana: v souladu s ČSN 33 2000-4-41 ed.3 ochranným opatřením – automatické odpojení od zdroje a dvojitá nebo zesílená izolace

U živých částí je řešena krytím a izolací. U neživých částí je základní ochrana řešena samočinným odpojením od zdroje a doplňkovou ochranou proudovými chrániči.

Měření odběru fakturační: není řešeno

Zajištění dodávky el. energie: ve stupni č. 1, celý objekt je zálohován náhradním zdrojem.

Energetická bilance: rekonstrukcí nedojde k navýšení příkonu

Požárně vyhrazené el. zařízení: stávající, nebudou touto rekonstrukcí dotčeny

Bezpečnostní vypnutí:

centrální - není touto dokumentací řešeno

lokální - vypnutím hlavního jističe v patrovém rozvaděči

Prostředí: ve všech vnitřních prostorách objektu prostředí nezvyšuje riziko úrazu el. proudem, ani negativně neovlivňuje el. zařízení. Pouze ve sprchových boxech a koupelnách je prostředí stanoveno ČSN 33 2000-7-701. V těchto prostorách bude provedeno doplňující pospojování, zásuvky budou chráněny samočinným odpojením od zdroje s použitím proudového chrániče s vybavovacím proudem 30mA.

2 ZÁMĚR INVESTORA

Ve stávajícím objektu provést rekonstrukci elektroinstalace 1. až 6.patra se zakomponováním již provedených částí elektroinstalace na soc. zařízeních. Osvětlovací tělesa budou v převážné většině opětovně namontována, dodávka nových svítidel v počtu a provedení bude řešena přímo s investorem během stavby.

Je požadováno zachování stávající elektroinstalace na chodbách a schodištích. Rovněž napájení stávajících patrových rozvaděčů bude ponecháno.

Předpokládá se rozdělení rekonstrukce na etapy po jednotlivých podlažích.

3 PODKLADY A ROZSAH

Jako výchozí podklad pro vypracování realizačního projektu byly použity stavební výkresy nového stavu, prohlídka stavby, informace odpovědného pracovníka v oboru elektro a požadavky investora.

3.1 PROJEKT ŘEŠÍ:

- Demontáž stávající instalace v dotčených prostorách ubytovací části
- Osazení nových patrových rozvaděčů na jednotlivých podlažích
- Novou elektroinstalaci v upravovaných místnostech
- Doplnění stávajících pokojových rozvodnic
- Osazení nových pokojových rozvodnic v místnostech kde byly ponechány původní
- Kompletní výměna přístrojové náplně stávajících patrových rozvaděčů

3.2 PŘEDMĚTEM PROJEKTU NENÍ:

- Světelná a zásuvková instalace na chodbách a schodištích
- Elektroinstalace v rekonstruovaných soc. zařízeních
- Měření odběru
- Slaboproudé rozvody, datová síť, EPS, EZS
- Stoupací vedení od hlavního rozvaděče
- Jímací a zemnicí soustava

4 POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU

Elektroinstalace objektu byla v rámci nově vybudovaných soc. zařízení na pokojích částečně zrekonstruována, provedena v soustavě TN-S, byly osazeny nové rozvodnice vybavené proudovými chrániči. V pokojích byla ponechána elektroinstalace původní v soustavě TN-C. Napájení těchto rozvodnic z patrových rozvaděčů bylo ponecháno původní. LED svítidla v pokojích byla nově osazena, v rekonstrukci nedotčených místnostech byla svítidla ponechána původní.

Na chodbách je původní podhled, jež neumožňuje skryté vedení vodičů bez jeho kompletní demontáže. Nosné stěny v objektu jsou monolitické, vnitřní příčky ze sádkkartonu. Postupnými změnami v elektroinstalaci a instalací slaboproudých rozvodů byla kabeláž vedena převážně po povrchu v instalačních lištách.

5 NAVRHOVANÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

5.1 CHODBY

Stávající patrové rozvaděče budou kompletně přezbrojeny na nové jistící prvky. Bude zde osazena přepěťová ochrana třídy T1 a T2. Paprskové napájení z hlavního rozvaděče v suterénu bude ponecháno. V souběhu s těmito kabely je nutno nově položit zemnicí vodič pro napojení bodů rozdělení PEN na N+PE v jednotlivých patrech.

V rozvaděčích budou připraveny jistící prvky pro napojení ponechávaných obvodů v soustavě TN-C a pro napojení nových obvodů v soustavě TN-S. Budou zde připraveny rezervní jističe pro případné napojení nové elektroinstalace na chodbách provedené v soustavě TN-S.

Světelné a zásuvkové rozvody na chodbách budou ponechány, dle požadavku uživatele zde budou navíc osazeny nové zásuvky napojené na nové obvody.

Nové kabely pro paprskové napojení pokojových rozvaděčů budou vedeny pod stropem v instalačních plastových žlebech.

5.2 ELEKTROINSTALACE V POKOJÍCH

Projektová dokumentace řeší novou elektroinstalaci pokojů, světelné a zásuvkové rozvody. Tyto budou napojeny ze stávajících pokojových rozvodnic, kde je nutno doplnit příslušné jistící prvky. V pokojích osazena LED stropní svítidla ovládaná ručně vypínači u vstupů. V některých podlažích již proběhla výměna původního osvětlení za LED svítidla. V těchto případech bude provedena demontáž a opětná montáž svítidel. V místnostech s původním osvětlením budou osazována nová svítidla. Počty nových svítidel a jejich typy budou upřesněny a odsouhlaseny investorem během realizace.

Tato svítidla nejsou v rozpočtu této projektové dokumentace zahrnuta.

Nově instalované zásuvky budou osazeny ve výši 1,3m. Jsou požadovány 3 zásuvky u každé postele a po dvou zásuvkách na protější stěně. U vstupních dveří bude instalována jedna úklidová zásuvka.

Nově bude provedeno napojení a ovládání okenních žaluzií. Nové rozvody budou ve vertikálních trasách vedeny skrytě v sádkartonových příčkách v ostatních trasách, kde nebude technicky proveditelné skryté uložení, budou vodiče vedeny v instalačních lištách.

5.3 KUCHYŇKY, OŠETŘOVNY, JÍDELNY

V těchto místnostech osazeny nové pokojové rozvaděče, bude provedena nová elektroinstalace.

5.4 PROVEDENÍ ROZVODŮ

Rozvody budou provedeny měděnými vodiči vedenými maximální možné míře skrytě nad podhledy, pod omítkou a v SDK stěnách. Pouze tam, kde to nebude technicky možné se použijí instalační lišty.

6 ZÁVĚR

Před započítím prací musí být s uživatelem dohodnut přesný harmonogram prováděných prací s ohledem na provoz objektu. Práce budou probíhat za provozu objektu, musí být přijata veškerá opatření, jež zabrání vzniku mimořádné události i s ohledem na věk ubytovaných klientů.

Vzhledem k tomu, že se jedné o elektroinstalaci ve stávajícího prostorách s původní a částečně doplňovanou elektroinstalací instalací bez dokumentace, mohou se během realizace objevit skutečnosti nezachycené v této projektové dokumentaci. V případě, že by tyto skutečnosti vyžadovaly jiné řešení a tím i zvýšení investičních nákladů nebo prodloužení doby realizace, musí být o tomto bezodkladně informován investor.

Výrobky, které jsou navrženy v projektové dokumentaci, musí vyhovovat zákonu č. 22/97 Sb. o technických požadavcích na výrobky a prováděcím předpisům nařízením vlády. Použitý materiál a provedení prací musí odpovídat příslušným předpisům a normám.

Veškeré výrobky musí být určeny k zabudování do staveb, musí být schváleny EZÚ a musí být použity stanoveným způsobem k výrobcem stanovenému účelu a předpokládanému použití.

Veškeré montážní práce smí provádět pouze firma nebo fyzická osoba mající pro tuto činnost veškerá potřebná oprávnění ve smyslu ČSN EN 50110-1 ed.3 – „Obsluha a práce na elektrických zařízeních- část 1: obecné požadavky“ a vyhlášky 50/78 Sb.

Práce spojené s elektrickou instalací budou prováděny dle požadavků platných ČSN a souvisejících předpisů.

Elektrické zařízení objektu může být uvedeno do provozu až provedení výchozí revize dle ČSN 33 2000-6 – „Elektrické instalace nízkého napětí – část 6:revize“

Vypracování revizní zprávy, zpracování dokumentace skutečného provedení a poučení uživatele o správném a bezpečném používání elektrické instalace laiky ve smyslu doporučení ČES k ČSN 33 1310 ed.2 „Bezpečnostní požadavky na elektrické instalace a spotřebiče určené k užívání osobami bez elektrotechnické kvalifikace“ zabezpečí dodavatel elektromontážních prací.

Při předání díla bude předána dokumentace skutečného provedení.

6.1 VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Vlastní stavba má po dokončení minimální vliv na životní prostředí. V průběhu výstavby nelze ovšem zabránit určitému ovlivnění životního prostředí vlivem provádění montážních prací. Pokud při montáži vzniknou odpady je dodavatel stavby povinen zajistit jejich ekologickou likvidaci.

Veškeré plastové odpady, odstřižené zbytky kabelů, ostatní kusové odpady, papírové odpady, stavební suť a jiné produkty budou likvidovány dodavatelem na základě jeho vlastních předpisů o nakládání a likvidaci s uvedenými odpady.

6.2 BEZPEČNOST PRÁCE

V rámci výstavby je zhotovitel povinen dodržovat technologické postupy pro montážní práce určené ČSN, zákon č. 65/1965 Sb. Zákoník práce v platném znění, vyhlášku ČÚBP a ČBÚ č. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a příslušné bezpečnostní předpisy a související normy, směrnice, vyhlášky, výnosy, ustanovení, zákony a nařízení, která svým smyslem odpovídají charakteru prováděných prací podle tohoto projektu, zvláště pak ustanoveními této vyhlášky pro demontážní práce, práce související se stavební činností a práce ve výškách.

Brno, září 2024

Vypracoval: Ing. Zdeněk Illek

Ing. Zdeněk Illek